

**STUDI KELAYAKAN PENDIRIAN *REPTIL CENTER* DI MADIUN
(Studi Kasus di Madiun)**

SKRIPSI



**Diteliti oleh
Satrio Budi Dewantoro
41414005**

**PROGRAM STUDI TEKNIK INDUSTRI
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDALA MADIUN
2018**

**STUDI KELAYAKAN PENDIRIAN *REPTIL CENTER* DI MADIUN
(Studi Kasus di Madiun)**

Disusun Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan
Dalam Memperoleh Gelar Sarjana Teknik
Program Studi Teknik Industri



**Diteliti oleh
Satrio Budi Dewantoro
41414005**

**PROGRAM STUDI TEKNIK INDUSTRI
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDALA MADIUN
2018**

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN KARYA

Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi yang saya tulis ini tidak memuat karya orang lain atau bagian karya orang lain, kecuali yang telah disebutkan dalam daftar pustaka selayaknya karya ilmiah.

Jikalau ternyata terbukti hasil jiplakaan, dengan sendirinya skripsi saya batal, dan saya bersedia gelar keserjanaan saya dicabut dan hak saya sebagai mahasiswa ditiadakan.

Madiun, November 2018

Yang membuat pernyataan



Satrio Budi Dewantoro

Nim: 41414005

HALAMAN PENGESAHAN

Telah diterima dengan baik oleh tim penguji Skripsi Fakultas Teknik Universitas Katolik Widya Mandala Madiun guna melengkapi sebagian tugas dan memenuhi syarat-syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Teknik Program Studi Teknik Industri.

Atas Nama:

SATRIO BUDI DEWANTORO

NIM: 41414005

Madiun, Desember 2018


Tim Penguji Skripsi:

1. L. Anang Setiyo Waloyo, S.T., M.T.
NIDN. 0713117202



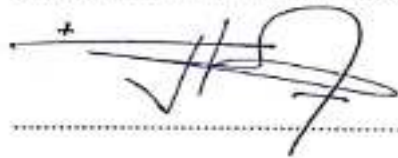
.....

2. Chatarina Dian Indrawati, S.T., M.T.
NIDN. 0708057903



.....

3. Theresia Liris W., S.T., M.T.
NIDN. 0702027402



.....

Mengetahui,

Dekan Fakultas Teknik,



L. Anang Setiyo Waloyo, S.T., M.T.
NIDN. 0713117202

HALAMAN PERSETUJUAN

Telah disetujui dengan baik oleh tim penguji Skripsi Fakultas Teknik Universitas Katolik Widya Mandala Madiun guna melengkapi sebagian tugas dan memenuhi syarat-syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Teknik Program Studi Teknik Industri.

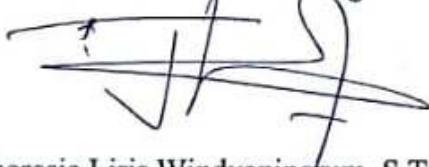
Atas Nama:

SATRIO BUDI DEWANTORO

NIM: 41414005

Madiun, Desember 2018

Dosen Pembimbing I



Theresia Liris Windyaningrum, S.T., M.T.
NIDN. 0729077801

Dosen Pembimbing II



Vinsensius Widdy T.P., S.T., M.M.
NIDN. 0702027402

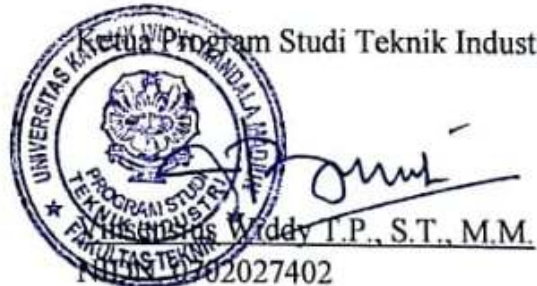
Mengetahui,

Dekan Fakultas Teknik



Anang Setyo Waloyo, S.T., M.T.
NIDN. 071317202

Ketua Program Studi Teknik Industri



Vinsensius Widdy T.P., S.T., M.M.
NIDN. 0702027402

BERITA ACARA BIMBINGAN TUGAS AKHIR

1. Nama Mahasiswa : Satrio Budi Dewantoro
2. NIM : 41414005
3. Fakultas : Teknik
4. Program Studi : Teknik Industri
5. Judul Skripsi : Studi Kelayakan Pendirian Reptile Center di Madiun
6. Tanggal Pengajuan Skripsi : 28-November-2018
7. Dosen Pembimbing I : Theresia Liris Windyaningrum, S.T., M.T.
8. Dosen Pembimbing II : Vinsensius Widdy T. P., S.T., M.M.
9. Konsultasi Skripsi :

NO	Tanggal	Catatan	Paraf dosen pembimbing	
			I	II
1	8/3/18	Lengkapi Bab 1-3/Buat proposal Pikirkan lagi	<i>SB</i>	
2	12/3/18	Buat ulang Bab I	<i>SB</i>	
3	27/3/18	Revisi Bab I, buat Bab 2-3	<i>SB</i>	
4	16/4/18	Revisi Bab I	<i>SB</i>	
5	17/4/18	Revisi Bab I	<i>SB</i>	
6	18/4/18	Revisi Bab III	<i>SB</i>	
7	20/4/18	Revisi Bab I		<i>Vinsa</i>
8	27/4/18	Revisi Bab III sesuai saran	<i>SB</i>	
9	21/5/18	Bab I Redaksional Bab II Redaksional, urutan aspek, penelitian sebelumnya Bab III Redaksional		<i>Vinsa</i>
10	20/7/18	Revisi angket reptile shop, dan buat angket sosial reptile shop	<i>SB</i>	

Program Studi Teknik Industri
Fakultas Teknik
Universitas Katolik Widaya Mandala Madun

NO	Tanggal	Catatan	Paraf dosen pembimbing	
			I	II
11	31/7/18	Revisi angket RS dan buat RS sosial SDM + jumlah angket	+ A	
12	24/8/18	Revisi kuesioner dan redaksional bab III		Vinso
13	10/9/18	Sebarkan angket dan susun Bab IV	+ A	
14	14/9/18	Revisi aspek Pasar RS	+ A	
15	21/9/18	Revisi aspek teknis RS	+ A	
16	28/9/18	Revisi aspek keuangan RS	+ A	
17	12/10/18	Revisi aspek Sosial RS	+ A	
18	19/10/18	Revisi Aspek Teknis REC	+ A	
19	26/10/18	Revisi Aspek SDM + Manajerial	+ A	
20	2/11/18	Revisi Aspek Hkum	+ A	
21	6/11/18	Buat Bab V	+ A	
22	7/11/18	Revisi Bab V	+ A	
23	10/11/18	Sesuaikan Bab 1,2,3	+ A	
24	19/11/18	Bab 4, Buat perhitungan IRRnya (Tidak hanya tabel) Saran : perhitungan PP (lihat naskah) Lanjutkan Aspek yang lain		Vinso
25	27/11/18	Nama bab 5 data → Hasil Revisi redaksional daftar pustaka Redaksional kesimpulan Siapkan ujian skripsi		Vinso
26	28/11/18	Siapkan ujian skripsi	+ A	

10. Selesai Penyusunan Skripsi Tanggal : 12-Desember-2018

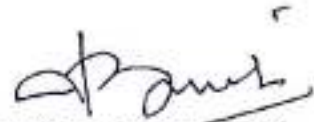
**Program Studi Teknik Industri
Fakultas Teknik
Universitas Katolik Widaya Mandala Madun**

Madiun, Desember 2018
Dosen Pembimbing II

Dosen Pembimbing I



Theresia Liris Windyaningrum, S.T., M.T.
NIDN. 0729077801



Vinsensius Widdy T.P., S.T., M.M.
NIDN. 0702027402

Mengetahui,

Dekan Fakultas Teknik



Angela Setiyo Waloyo, S.T., M.T.
NIDN. 0713117202



Vinsensius Widdy T.P., S.T., M.M.
NIDN. 0702027402

Studi Kelayakan Pendirian *Reptil Center* Di Madiun (Studi Kasus Di Madiun). Oleh Satrio Budi Dewantoro¹, Theresia Liris Windyaningrum, S.T., M.T.² Vinsensius Widdy T.P., S.T., M.M.³. Program Studi Teknik Industri, Fakultas Teknik, Universitas Katolik Widya Mandala Madiun.

ABSTRAK

Keberhasilan pendirian sebuah usaha dalam mencapai tujuan ditentukan oleh berbagai aspek-aspek studi kelayakan yang nantinya diaplikasikan pada suatu usaha, seperti sebuah usaha *Reptile center* yang nantinya akan dibangun di Madiun. Dalam pembangunannya, dapat dilihat dari aspek yaitu pasar, teknis, finansial, sosial, sumber daya manusia dan hukum yang bertujuan mengetahui layak atau tidaknya sebuah usaha untuk didirikan.

Pada penelitian ini, ada berapa aspek pasar dihitung dengan metode deskriptif, aspek teknis menggunakan metode ARC dan SUE, aspek finansial menggunakan metode IRR dan *Payback period*, aspek sosial menggunakan metode deskriptif, aspek SDM menggunakan metode deskriptif dan pada aspek hukum menggunakan studi literatur.

Dari perhitungan, aspek kelayakan sangat mendukung adanya sebuah usaha *Reptile center*. Berdasarkan aspek pasar menggunakan kuesioner yang diolah dengan metode deskriptif dinyatakan layak karena nilai dari perhitungan adalah 3,94 (setuju). Aspek teknis dinyatakan sah karena pada hasil perhitungan menggunakan metode SUE mendapatkan hasil 40% ruangan yang digunakan dengan demikian aspek teknis *reptile shop* dinyatakan layak. Pada aspek finansial, hasil perhitungan menggunakan metode IIR menghasilkan nilai 22%, dimana nilai IIR lebih besar dari MARR yang ditentukan yaitu 7% sesuai nilai bunga deposito yang dipilih, sedangkan pada metode *payback period* 2 tahun 2 bulan. Pada aspek sosial, menggunakan kuesioner yang diolah dengan metode deskriptif dinyatakan layak karena nilai dari perhitungan adalah 3,90 (setuju). Pada aspek sumber daya manusia dan manajerial menghasilkan nilai rata-rata = 4,32 (sangat setuju). Dan aspek hukum dinyatakan layak untuk didirikan dikarenakan *Reptile Education Center* di Madiun mengikuti peraturan perundang undangan.

Kata Kunci: Aspek Studi Kelayakan Usaha, IRR.

Studi Kelayakan Pendirian *Reptil Center* Di Madiun (Studi Kasus Di Madiun).
Oleh Satrio Budi Dewantoro¹, Theresia Liris Windyaningrum, S.T., M.T.²
Vinsensius Widdy T.P., S.T., M.M.³. Program Studi Teknik Industri, Fakultas
Teknik, Universitas Katolik Widya Mandala Madiun.

ABSTRACT

The success of business establishment in achieving the goals was defined by some aspects of feasibility study which were later applied to a business, that was Reptile Center which would be built in Madiun. In its development, it could be seen from the aspect of market, technical, financial, social, human resource, and law that aims to determine the feasibility of a business to be developed.

In this study, there were some market aspects which were calculated by applying descriptive method, technical aspect by applying ARC and SUE method, financial aspect by using IRR method and payback period, social aspect by applying descriptive method, human resource aspect by using descriptive method, and law aspect by applying literature study.

Through the calculations, feasibility aspect greatly supported the Reptile Center business. According to market aspect that used questionnaire of descriptive method applied, was declared as feasible as the value of the calculation was 3,94 (agree). Technical aspect was valid due to the calculation of SUE method, it got the 40% room that was used, hence, technical aspect of reptile shop was feasible. On the financial aspect, the IIR method calculation showed 22% value, where the value of IIR was greater than the specified MARR of 7% matched with the chosen deposit interest value, while the payback period method was 2 years and 2 months. On social aspect, it used descriptive method questionnaire that was feasible as the calculation value was 3,90 (agree). On human resource and managerial aspects, they produce average value of 4,32 (strongly agree). And law aspect was declared eligible to be established due to the Reptile Education Center in Madiun that followed the laws and regulations.

Keywords: Aspect of Business Feasibility Study, IRR.

MOTO DAN PERSEMBAHAN

“Terbentur, Tebentur, Terbentuk”

(Tan Malaka)

“Standart Wani Ngeyel”

(Satrio Budi Dewantoro)

“Orang hebat tidak dihasilkan dari kemudahan, kesenangan, dan kenyamanan.

Mereka dibentuk dari kesulitan, tantangan dan tangis.”

(Dahlan Iskan)

“Hidup adalah keberanian menghadapi tanda tanya, terima dan hadapi”

(Gie)

KATA PENGANTAR

Puji Syukur penulis panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa, yang telah memberikan rahmat-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan skripsi yang berjudul “**STUDI KELAYAKAN PENDIRIAN *REPTIL CENTER* DI MADIUN (Studi Kasus di Madiun)**” yang merupakan syarat meraih gelar Sarjana Teknik pada Fakultas Teknik Program Studi Teknik Industri Universitas Katolik Widya Mandala Madiun.

Penulis menyadari sepenuhnya segala kelemahan dan kekurangan yang penulis miliki untuk menyelesaikan tugas akhir ini, seiring waktu pengerjaan penulis tak lepas dari bantuan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih sebesar-besarnya kepada:

1. Kepada Tuhan Yang Maha Esa karena telah memberikan petunjuk, semangat, kesehatan, dan kekuatan kepada penulis untuk menyelesaikan Skripsi ini.
2. Kepada kedua Orang Tua Saya yang selalu mendukung dan memberikan semangat serta doa dalam penulis menyelesaikan tugas akhir ini.
3. Ibu Theresia Liris W., S.T., M.T., selaku Dosen Pendamping I sekaligus yang telah membimbing peneliti selama ini.
4. Bapak Vinsensius Widdy T.P., S.T., M.M., selaku Dosen Pendamping II, sekaligus Ketua Prodi Teknik Industri yang telah membimbing peneliti selama ini.
5. Bapak L. Anang Setiyo Waloyo, S.T., M.T., selaku Dekan Fakultas Teknik dan juga Dosen Penguji I, Terima kasih atas kritik dan masukannya.
6. Ibu Chatarina Dian Indrawati, S.T., M.T., Selaku Dosen Penguji II, Terimakasih atas saran, kritik, dan juga masukannya.
7. Segenap Dosen Teknik Industri yang telah membekali ilmu kepada penulis selama berada di bangku perkuliahan.
8. Teman-teman seperjuangan Mahasiswa Teknik Industri angkatan 2014.

9. Kepada Kakak Rina selaku Staf Tata Usaha Prodi Teknik Industri yang selalu memberikan saran dan semangat penulis dalam mengerjakan tugas akhir ini.
10. Kepada Alfy Nur Lestari yang selalu memberi dukungan dan semangat dalam menyelesaikan tugas akhir ini.
11. Kepada kalian barisan para mantan atau semua yang pergi tanpa sempat aku miliki, penulis mengucapkan banyak terima kasih.
12. Semua pihak yang telah membantu penulis yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

Penulis menyadari bahwa dalam dalam pembuatan Skripsi ini masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik dan sarannya. Akhir kata penulis ucapkan terimakasih.

Madiun, Desember 2017

Penulis

SATRIO BUDI DEWANTORO

NIM: 41413002

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN KARYA	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERSETUJUAN	iv
BERITA ACARA	v
ABSTRAK	viii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	x
KATA PENGANTAR	xi
DAFTAR ISI	xiii
DAFTAR TABEL	xvi
DAFTAR GAMBAR	xviii
DAFTAR LAMPIRAN	xix
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan Penelitian	4
1.4 Manfaat Penelitian	4
1.5 Batasan Masalah	4
1.6 Asumsi Penelitian.....	5
1.7 Sistematika Penulisan.....	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	7
2.1 Studi Kelayakan Proyek	7
2.1.1 Pengertian.....	7
2.1.2 Tujuan Studi Kelayakan	7
2.2 Aspek-Aspek Studi Kelayakan	8
2.2.1 Aspek Pasar	8
2.2.2 Aspek Teknis	10
2.2.3 Aspek Finansial	15
2.2.4 Aspek Sosial.....	18

2.2.5 Aspek Hukum.....	20
2.3 Penelitian Pendahulu	21
BAB III METODE PENELITIAN	22
3.1 Desain Penelitian.....	22
3.2 Alur Penelitian	22
3.2.1 Studi Pendahulu	25
3.2.2 Identifikasi Masalah	25
3.2.3 Rumusan Masalah	25
3.2.4 Tujuan Penelitian	25
3.2.5 Pengumpulan dan Pengolahan Data	25
3.2.6 Analisis dan Interpretasi Hasil	27
3.2.7 Kesimpulan dan Saran.....	27
BAB IV PENGUMPULAN DAN PENGOLAHAN DATA	28
4.1 Pengumpulan Data	28
4.1.1 Unit Usaha <i>Reptile Shop</i> : Aspek Pasar	28
4.1.2 Unit Usaha <i>Reptile Shop</i> : Aspek Teknis	33
4.1.3 Unit Usaha <i>Reptile Shop</i> : Aspek Finansial	34
4.1.4 Unit Usaha <i>Reptile Shop</i> : Aspek Sosial	35
4.1.5 Unit Usaha <i>Reptile Education Center</i> : Data Aspek Teknis	36
4.1.6 Unit Usaha <i>Reptile Education Center</i> : Data Aspek Sumber Daya Manusia dan Manajerial	36
4.1.7 Unit Usaha <i>Reptile Education Center</i> : Data Aspek Hukum	36
4.2 Pengolahan Data	36
4.2.1 Unit Usaha <i>Reptile Shop</i> : Pengolahan Data Aspek Pasar ..	35
4.2.2 Unit Usaha <i>Reptile Shop</i> : Pengolahan Data Aspek Teknis	43
4.2.3 Unit Usaha <i>Reptile Shop</i> : Pengolahan Data Aspek Teknis	44
4.2.4 Unit Usaha <i>Reptile Shop</i> : Pengolahan Data Aspek Sosial	51

4.2.5 Unit Usaha <i>Reptile Education Center</i> : Pengolahan Data	
Aspek Teknis	53
4.2.6 Unit Usaha <i>Reptile Education Center</i> : Pengolahan Data	
Aspek Sumber Daya Manusia dan Manajerial	57
4.2.7 Unit Usaha <i>Reptile Education Center</i> : Pengolahan Data	
Aspek Hukum	63
BAB V ANALISIS DAN INTERPRETASI HASIL	65
5.1 Aspek Pasar <i>Reptile Shop</i>	65
5.2 Aspek Teknis <i>Reptile Shop dan Reptile Education Center</i>	66
5.3 Aspek Finansial <i>Reptile Shop</i>	68
5.4 Aspek Sosial <i>Reptile Shop</i>	69
5.5 Aspek Sumber Daya Manusia dan Manajerial <i>Reptile Education Center</i>	69
5.6 Aspek Hukum <i>Reptile Education Center</i>	70
5.7 Analisis dan Interpretasi Umum	70
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN	72
6.1 Kesimpulan	72
6.2 Saran	72
DAFTAR PUSTAKA	74

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Daftar Komunitas Pencinta Reptil di Karesidenan Madiun.....	1
Tabel 1.2 Jumlah Kasus Gigitan Ular Perbulan	3
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	21
Tabel 3.1 Kajian Aspek Penelitian	26
Tabel 3.2 Rancangan Pengumpulan dan Pengolahan Data <i>Reptile Shop</i>	26
Tabel 3.3 Rancangan Pengumpulan dan Pengolahan Data <i>Reptil Education Center</i>	27
Tabel 4.1 Rekapitulasi Data Identitas Responden Aspek Pasar <i>Reptile Shop</i>	29
Tabel 4.2 Rekapitulasi Hasil Pertanyaan Pendahuluan Kuesioner <i>Reptile Shop</i>	30
Tabel 4.3 Hasil Tertinggi/Terbanyak dari Pertanyaan Pendahuluan Kuesioner Aspek Pasar <i>Reptile shop</i>	32
Tabel 4.4 Ukuran Ruang Unit Usaha <i>Reptile Shop</i>	33
Tabel 4.5 Kebutuhan Perlengkapan Reptil	33
Tabel 4.6 Rekapitulasi Data Identitas Responden Aspek Sosial	35
Tabel 4.7 Hasil Uji Validitas Data	37
Tabel 4.8 Hasil Uji Reliabilitas Instrumen Penelitian	37
Tabel 4.9 Pendefinisian Skala Penilaian Responden	38
Tabel 4.10 Nilai Rata-rata Item Kenyamanan	39
Tabel 4.11 Nilai Rata-rata Item Kemudahan	39
Tabel 4.12 Nilai Rata-rata Item Kelengkapan.....	40
Tabel 4.13 Kebutuhan Perlengkapan Reptil pada <i>Reptile Shop</i>	40
Tabel 4.14 Hasil Penentuan Derajat Kedekatan Menggunakan Metode ARC	42
Tabel 4.15 Daftar Perlengkapan yang Dibutuhkan Pada <i>Reptile Shop</i>	44
Tabel 4.16 Rincian Biaya Belanja Awal yang Diperlukan <i>Reptile Shop</i>	44

Tabel 4.17 Rincian Biaya Operasional <i>Reptile Shop</i> Kurun Waktu 1 Tahun	45
Tabel 4.18 Rencana Sumber Modal Kerja <i>Reptile Shop</i>	46
Tabel 4.19 Perkiraan Penjualan Barang Unit Usaha <i>Reptile Shop</i>	46
Tabel 4.20 Tabel Laba Rugi.....	48
Tabel 4.21 Perhitungan IRR.....	49
Tabel 4.22 Hasil Perhitungan <i>Pay back Period</i>	50
Tabel 4.23 Hasil Uji Validitas Data	52
Tabel 4.24 Hasil Uji Validitas Data	52
Tabel 4.25 Hasil Penilaian Responden Aspek Sosial.....	53
Tabel 4.26 Keterangan Gambar	54
Tabel Hasil Uji Validitas Data	57
Tabel 4.28 Hasil Uji Validitas Data	58
Tabel 4.29 Nilai Rata-rata Item Pernyataan Kuesioner Aspek SDM.....	58
Tabel 4.30 Rancangan Deskripsi Kerja pada <i>Reptile Education Center</i>	61
Tabel 5.1 Ringkasan Penilaian Aspek Pasar Pendirian <i>Reptile Shop</i>	65
Tabel 5.2 Total Kebutuhan <i>Reptile Center Madiun</i>	66
Tabel 5.3 Penilaian Aspek Sosial Pendirian <i>Reptile Shop</i>	69
Tabel 5.4 Penilaian Aspek SDM <i>Reptile Education Center</i>	69
Tabel 5.5 Ringkasan Hasil Pengolahan Data	70

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Prosedur Pelaksanaan SLP	14
Gambar 3.1 Diagram Alir Penelitian	34
Gambar 4.1 Denah dan Ukuran Ruang Tersedia Unit Usaha <i>Reptile Shop</i> ...	42
Gambar 4.2 Rancangan <i>Layout Reptile Shop</i>	43
Gambar 4.3 <i>Layout Reptile Education Center</i>	54
Gambar 4.4 Rancangan SOP Pelaksanaan Edukasi Reptil	55
Gambar 4.5 Rancangan SOP Penawaran Proposal Edukasi Reptil	56
Gambar 4.6 Rancangan Keorganisasian <i>Reptile Education Center</i>	60
Gambar 4.7 Rancangan Struktur Organisasi <i>Reptile Education Center</i>	61
Gambar 5.1 Desain <i>Layout Reptile Center</i> Madiun	67

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1A Kuesioner Aspek Pasar

Lampiran 1B Kuesioner Aspek Sosial.

Lampiran 1 C Kuesioner Aspek Sumber Daya Manusia

Lampiran 2 A Rekapitulasi Hasil Kuesioner

Lampiran 3 B Jawaban Responden Aspek Sosial

Lampiran 2 C Jawaban Responden Aspek Sumber Daya Manusia

Lampiran 3 A Hasil Pengolahan Aspek Pasar.

Lampiran 3 B Hasil Pengolahan Aspek Sosial

Lampiran 3 C Hasil Pengolahan Aspek SDM

Lampiran 4 Lampiran Aspek Hukum

DAFTAR PUSTAKA

- Anityasari, Wessiani. 2011. *Analisa Kelayakan Usaha Dilengkapi Kajian Manajemen Risiko. Edisi pertama*. Penerbit: Guna Widya. Surabaya.
- Ghozali, Imam. 2001. *Aplikasi Analisis Multivariate Dengan Program SPSS*. Semarang: Universitas Diponegoro.
- Husnan, Muhammad. 2014. *Studi Kelayakan Proyek Bisnis. Edisi kelima*. Penerbit: Sekolah Tinggi Ilmu Manajemen YKPN. Yogyakarta
- Maharani T. 2016. *WARTA HERPERTOFAUNA/ VOLUME VII. NO. 4 JULI*
Penerbit : Perhimpunan Herpetologi Indonesia.
- Setiadi. 2003. *Perilaku Konsumen. Edisi pertama*. Penerbit: Predana Media. Jakarta Timur.
- Setiawan, H 2016. <http://ilmuhutan.com/keanekaragaman-hewan-berdasarkan-jenisnya-di-indonesia/>. Diakses 20 februari 2018.
- Soeharto, Iman. 2002. *Studi Kelayakan Proyek Industri*. Penerbit Erlangga, Jakarta.
- Sugiyono. 2009. *Metode Penelitian Bisnis*. Cetakan ketiga. Bandung: Alfabeta.
- _____. 2013. *Statistika Untuk Penelitian*. Cetakan kedua puluh tiga. Bandung: Alfabeta.
- _____. 2014. *Metode Penelitian Pendidikan Pendekatan Kuantitatif, Kualitatif dan R&D*. Bandung: Alfabeta.
- Sutojo. 2002. *Sudi Kelayakan Proyek. Edisi Baru*. Penerbit: PT Damar Mulya Pustaka. Jakarta.
- Umar. 2001. *Studi Kelayakan Bisnis. Cetakan kedua*. Penerbit: PT Gramedia Pustaka Utama. Jakarta.
- Wignjosuebrotto, Sritomo. 2009. *Tata Letak Pabrik dan Pemindehan Bahan*. Penerbit: Guna Widya. Surabaya.